

**Novoměstská radnice, příspěvková organizace**

**Karlovo náměstí 1/23**

**120 00 Praha 2**

Zastoupená: Mgr. Albert Kubišta, ředitelem

IČO: 75092972

DIČ: CZ75092972



## **Výběrové řízení NR-VR-1-2022**

### **k podání cenové nabídky na poskytování bezpečnostních a recepčních služeb v objektu Novoměstské radnice**

#### **1. Identifikace zadavatele**

Název: Novoměstská radnice, příspěvková organizace

Sídlo: Karlovo náměstí 1/23, 120 00 Praha 2

IČ: 75092972

DIČ: CZ75092972

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Gregor: 739 387 211, e-mail: [jiri.gregor@nrpraha.cz](mailto:jiri.gregor@nrpraha.cz)

#### **2. Přesné vymezení předmětu plnění a požadavků zadavatele**

- Nepřetržitá ostraha – tj. 24 hodin denně, 7 dní v týdnu – objektu Novoměstské radnice včetně nádvoří a to 1 osobou v rámci jedné směny.
- Předmětem zakázky je poskytování služby – fyzické ostrahy objektu formou kontrolní, pochůzkovou, dále zajištění recepční činnosti, zabezpečení protipožární služby, zajištění základních informačních služeb pro návštěvníky a uživatele objektu, obsluha telefonní ústředny, kamerového systému a EPS instalovaných v objektu.
- Služby budou poskytovány od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2024, tj. po dobu 24 kalendářích měsíců.
- Bližší specifikace požadovaných služeb a podmínek je uvedena v příloze č. 1 této výzvy.
- Podmínky realizace:
  - poskytovatel se zaváže respektovat při své činnosti skutečnost, že Novoměstská radnice je národní kulturní památkou,
  - při pracích na plnění zakázky budou respektovány požadavky zadavatele, jeho zaměstnanců a pověřených zástupců, poskytovatel je povinen dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy objednatele,
  - poskytovatel zajistí stabilní personální obsazení dle podmínek uzavírané smlouvy.
- Platební podmínky:
  - splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 dnů ode dne doručení,
  - faktura bude vystavena vždy po ukončení kalendářního měsíce, ve kterém byla služba poskytována.

### 3. Předpokládaná hodnota zakázky

- Nejvyšší možná hodnota zakázky je **1 850 000,- Kč** (slovy: jeden milion osm set tisíc korun českých) **bez DPH**. Celková nabídková cena nesmí přesáhnout tuto hodnotu, jinak bude automaticky z výběrového řízení vyřazena.
- Zadavatel prohlašuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“), která je ve smyslu tohoto zákona zadávána mimo režim zákona, a pokud je tedy v této výzvě odkazováno na zákon nebo jsou v tomto zadávacím řízení použity instituty zákona, jedná se pouze o obdobné použití, které neznamena, že by se zadavatel rozhodl dobrovolně postupovat dle zákona a zadávat tuto zakázku v jednom ze zadávacích řízení upravených v zákoně.

### 4. Nabídková cena

- Bude stanovena jako pevná sazba bez DPH za splnění celého předmětu této zakázky, rozsah zakázky je uveden v příloze č. 1.
- Uchazeč je povinen v nabídce uvést rovněž sazbu za jednu hodinu předmětu plnění bez DPH, která musí být ekvivalentní podílu celkové částky za předmět plnění a počtu hodin trvání zakázky.
- **Zadavatel nepřipouští variantní nabídky a nabídky obsahující plnění nad rámec zadávací dokumentace.**

### 5. Lhůta a místo pro podání nabídky

- Lhůta pro podání nabídky je 22. 7. 2022 do 10:00 hod.
- Místo pro podání nabídky je Novoměstská radnice, Karlovo náměstí 1/23, 120 00 Praha 2, pro osobní podání – vrátnice Novoměstské radnice.
- Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 22. 7. 2022 od 10:00 v Konšelském salóнку Novoměstské radnice, Karlovo nám. 1/23, Praha 2. Otevírání obálek se mohou zúčastnit maximálně 2 zástupci za uchazeče.
- Nabídka je pro uchazeče závazná po dobu 15 dnů ode dne otevírání obálek.

### 6. Místo plnění zakázky

Novoměstská radnice, Karlovo nám. 1/23, 120 00 Praha 2

### 7. Prokázání kvalifikačních předpokladů

- Uchazeč je povinen doložit:
  - a) prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 74 zákona, a to řádně vyplněným čestným prohlášením přiloženým na konci tohoto dokumentu,
  - b) prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 zákona – doklad o oprávnění k podnikání pro plnění předmětu této zakázky,

- c) finanční předpoklady – doložit kopií pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem v minimální výši pojistného plnění 15 milionů Kč,
- d) prokázání technických kvalifikačních předpokladů:
- I. uvést alespoň 1 službu poskytování ostrahy památkově chráněného objektu o ploše minimálně 3 500 m<sup>2</sup>,
  - II. uvést alespoň 1 službu poskytování ostrahy objektu s každodenním přístupem veřejnosti o ploše minimálně 1 500 m<sup>2</sup>,
- příčemž každá z těchto služeb trvala nepřetržitě alespoň pod dobu 6 měsíců, byla poskytována v posledních 3 letech a je doložena osvědčením objednatelů o řádném poskytování těchto služeb, včetně IČ a aktuálních kontaktních údajů objednatelů. Pro lepší přehlednost uchazeč vyplní i tabulku č. 1, přiloženou k tomuto dokumentu.

## 8. Obsah nabídky

- Členění nabídky
- Krycí list obsahující identifikační údaje uchazeče
- Nabídková cena
- Kontaktní osoby
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- Uchazečem doplněná a podepsaná smlouva, která je přílohou č. 2 této výzvy, v 1 vyhotovení.

## 9. Způsob zpracování nabídky

- Nabídka může být zpracována pouze v českém jazyce.
- S ohledem na skutečnost, že objekt Novoměstské radnice je kulturní památkou, doporučuje zadavatel uchazečům obhlídku objektu. Na obhlídce se uchazeči mohou domluvit s ing. Jiřím Gregorem, tel: 739 387 211, mail: jiri.gregor@nrpraha.cz.
- **Nabídka může být předložena pouze v listinné formě, a to buď poštou doporučeně nebo osobně do kanceláří Novoměstské radnice, Karlovo nám. 1/23, Praha 2, případně na vrátnici Novoměstské radnice.**
- Nabídka v listinné podobě vč. dokladů požadovaných zadavatelem se podává v řádně uzavřené obálce, označené „**Nabídka – NEOTEVÍRAT – Výběrové řízení 1/2022 na poskytování bezpečnostních a recepčních služeb v objektu Novoměstské radnice**“. Na obálce musí být též uvedena obchodní firma nebo název a adresa uchazeče.

## 10. Kritéria hodnocení nabídek

- **100 % cenová nabídka bez DPH,**
- v případě, že bude dvěma uchazeči předložena nabídka se stejnou nejnižší nabídkovou cenou, rozhodne o vítězi los. Způsob losování zvolí zadavatel.

## 11. Návrh smlouvy

- V návrhu smlouvy jsou stanoveny závazné obchodní podmínky, které musí uchazeč akceptovat. Uchazeč může doplňovat pouze cenu a své identifikační údaje.
- Smlouva musí být doplněna a podepsána v souladu s návrhem v nabídce.
- Po celou dobu platnosti smlouvy se obchodní podmínky nesmí měnit.

## 12. Ostatní podmínky

- Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese uchazeč, a to i v případě, že nebude vybrán nebo se zakázka nebude realizovat.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení do uzavření smlouvy.
- Zadavatel je oprávněn kdykoliv vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení tohoto výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, uplatnění smluvní pokuty, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
- S podáním nabídky bere uchazeč na vědomí, že Novoměstská radnice, p. o. je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb. subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti Novoměstské radnice, příspěvkové organizace. Uchazeč v případě uzavření smlouvy uděluje podáním své nabídky Novoměstské radnici, příspěvkové organizaci souhlas, aby veškeré informace obsažené v jeho nabídce byly poskytnuty třetím osobám na jejich žádost.
- S podáním nabídky bere uchazeč dále na vědomí, že v případě uzavření smlouvy dle tohoto výběrového řízení s uchazečem bude tato smlouva ve smyslu ustanovení zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna v registru smluv.

### Přílohy:

1. Příloha č. 1 k NR-VR-1-2022 Specifikace služeb
2. Příloha č. 2 k NR-VR-1-2022 Smlouva o zajištění služeb ochrany a ostražky majetku a osob a zajištění recepčních služeb

### Dokumenty k vyplnění:

1. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních požadavků
2. Tabulka č. 1 k prokázání technických kvalifikačních předpokladů

## Veřejná zakázka č. NR-VR-1-2022

s názvem „podání cenové nabídky  
na poskytování bezpečnostních a recepčních služeb v objektu Novoměstské radnice“

### Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Jako osoba oprávněná zastupovat uchazeče tímto čestně prohlašuji, že uchazeč jméno a příjmení / obchodní firma: \_\_\_\_\_ (doplň uchazeč),  
bydliště / sídlo: \_\_\_\_\_ (doplň uchazeč), IČO: \_\_\_\_\_ (doplň uchazeč) o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby č. NR-VR-1-2022 s názvem „poskytování bezpečnostních a informačních služeb v objektu Novoměstské radnice“ zadávanou zadavatelem Novoměstská radnice, p. o. (Karlovo náměstí 1/23, 120 00 Praha 2, IČO: 75092972) splňuje základní kvalifikační předpoklady dle ust. § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis a razítko uchazeče)

**TABULKA č.1 K PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

NR-VR-1-2022

<b>OBJEDNATEL SLUŽEB</b> (název, kontaktní osoba, telefon)	<b>POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY V OBDOBÍ</b> (datum od – do)	<b>PLOCHA OBJEKTU NAD 1500 m<sup>2</sup></b> (ANO / NE)	<b>PLOCHA OBJEKTU NAD 3500 m<sup>2</sup></b> (ANO / NE)	<b>PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝ OBJEKT</b> (ANO / NE)	<b>VEŘEJNOSTI PŘÍSTUPNÝ OBJEKT</b> (ANO / NE)