

## **Popis činností k zajištění bezpečnostních a informačních služeb v objektu Novoměstské radnice**

### Specifikace zakázky:

1. dodavatel se zavazuje vykonávat na svůj náklad a nebezpečí nepřetržitou ostrahu prostor zadavatele v místě plnění – budova Novoměstské radnice, Karlovo náměstí 1/23, Praha 2,
2. dodavatel je povinen dbát na historický charakter objektu a dodržovat pokyny zadavatele,
3. služby probíhá v následujícím rozsahu:
  - a) zabránění vzniku škod na movitém a nemovitém majetku zadavatele,
  - b) zabránění vzniku mimořádných událostí v prostorách zadavatele a jejich bezprostředním okolí,
  - c) zabránění vniknutí neoprávněných osob do prostor zadavatele,
  - d) zabezpečení výkonu protipožární služby a obsluhy elektronického protipožárního systému,
  - e) obsluha kamerového systému a monitorování objektu NR a okolí,
  - f) zpřístupňování či zneprístupňování vchodů do objektu NR podle pokynů zadavatele,
  - g) zajištění informační služby pro třetí osoby dle pokynů zadavatele,
  - h) zajištění ochrany zaměstnanců a návštěvníků NR před násilným jednáním,
  - i) příjem telefonních hovorů a jejich přesměrování,
  - j) příjem a předávání pošty pro NR i ostatní nájemce v objektu,
  - k) obsluha sloupků u parkovacích míst NR a MČ P2, zajišťování záborů
  - l) další činnosti dle pokynů zadavatele
4. dodavatel se zavazuje provádět fyzickou ostrahu objektu pochůzkovou činností cca každé 2 hodiny, přesný čas pochůzek bude stanoven operativně zadavatelem,
5. dodavatel se zavazuje vyhodnocovat prováděné občůvky a informovat zadavatele,
6. zaměstnanci dodavatele zaznamenají celý průběh služby do deníku výkonu služby,
7. dodavatel se zavazuje zajistit v případě mimořádné události okamžitý zásah patřičných jednotek integrovaného záchranného systému (hasiči, zdravotníci, policie),
8. dodavatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající strážní službu byli pro tuto činnost dostatečně vycvičení a měli odpovídající fyzickou i psychickou kondici,
9. dodavatel zajistí pravidelné proškolení osob vykonávajících strážní službu v oblasti PO, BOZP, evakuace, hasební techniky, poskytování první pomoci apod. dle aktuálně platných právních norem,
10. dodavatel zajistí pravidelné proškolení osob vykonávajících strážní službu v obsluze technických zařízení a EPS, a garantuje, že budou vždy schopni tato zařízení kvalifikovaně obsluhovat,
11. dodavatel zajistí zapojení osob vykonávajících strážní službu do preventivních požárních hlídek objektu při konání akcí s účastí veřejnosti dle požadavků zadavatele,
12. osoby vykonávající strážní službu musí být vždy oblečení do stejnokroje bezpečnostní služby a musí být řádně upraveni (tj. ostříhání, oholení, nesmí zapáchat),
13. dodavatel zajistí stabilní personální obsazení, zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout konkrétního pracovníka pro výkon služby v objektu, veškeré personální změny bude dodavatel vždy konzultovat se zadavatelem s dostatečným časovým předstihem,
14. dodavatel bude povinen v případě porušení předpisů pro výkon služby nebo nepřístojného chování vyměnit pracovníka ostrahy do dvou hodin od nahlášení zadavatelem,
15. dodavatel se zavazuje zajistit výkon služby osobami s čistým výpisem z rejstříku trestů

16. osoby vykonávající službu nesmí po dobu výkonu ani bezprostředně před nástupem do služby požívat alkoholické nápoje či jiné omamné látky, kontrolu provádí dodavatel a na výzvu zadavatele je povinen se dostavit zkontrolovat své zaměstnance do 1 hodiny od nahlášení a v případě porušení zákazu okamžitě vyměnit zaměstnance vykonávajícího službu,
17. dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinnosti při plnění předmětu smlouvy zadavateli nebo třetím osobám podle smlouvy a podle obecně platných předpisů,
18. osoby vykonávající strážní službu i jiné osoby dodavatele jsou povinni zachovat mlčenlivost.